



ธนาคารกรุงไทย
KRUNGTHAI BANK

หนังสือเปลี่ยนแปลงเงื่อนไข MOU
สินเชื่อสวัสดิการสำหรับบุคลากรของรัฐ

งานบริหารบุคคลและนิติการ
รับเลขที่ ๑๕๐
วันที่ 30 มิ.ย. 2563
เวลา 14.07 น.

มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร
รับเลขที่ 1792
วันที่ 28 มิ.ย. 2563
เวลา 14:53

ที่ ข.(สน) ๐258/2563

วันที่ 25 ส.ค. 2563

เรียน ท่านอธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

เรื่อง แจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโครงการเงินกู้เพื่อเป็นสวัสดิการสำหรับบุคลากรของรัฐ

ตามที่ มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร กับ บมจ.ธนาคารกรุงไทย(“ธนาคาร”) ซึ่งทั้งสองฝ่ายได้ลงนามตกลงร่วมกันในบันทึกข้อตกลงการให้สินเชื่อโครงการเงินกู้เพื่อเป็นสวัสดิการแก่บุคลากรในสังกัด ฉบับลงวันที่ 25 สิงหาคม 2553 (“บันทึกข้อตกลงเดิม”) ภายในวงเงินรวม 388,000,000.00 บาท (สามร้อยแปดสิบล้านบาทถ้วน) ตามบันทึกข้อตกลงเดิม นั้น

ธนาคารได้พิจารณาทบทวนเงื่อนไขการจัดทำบันทึกข้อตกลงเพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการปฏิบัติงานของทั้งสองฝ่าย และเป็นไปตามเจตนารมณ์ร่วมกันของทั้งสองฝ่ายที่ต้องการให้มีโครงการเงินกู้ เพื่อเป็นสวัสดิการแก่บุคลากรในสังกัด และทั้งสองฝ่ายตกลงยินยอมที่จะดำเนินการตามรายละเอียดดังปรากฏในหนังสือฉบับนี้ ดังนั้น ธนาคารจึงขอแจ้งการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขโครงการเงินกู้เพื่อเป็นสวัสดิการสำหรับบุคลากรของรัฐ บางประการ โดย

- ธนาคารขอเปลี่ยนแปลงการให้สินเชื่อแบบกำหนดวงเงินโครงการตามบันทึกข้อตกลงเดิมจาก 388,000,000.00 บาท (สามร้อยแปดสิบล้านบาทถ้วน) เป็นให้สินเชื่อแบบกำหนดระยะเวลาแก่ผู้กู้ โดยไม่ระบวงเงินโครงการ
- ในกรณีที่ตามหลักเกณฑ์การให้สินเชื่อของธนาคารกำหนดให้ต้องมีบุคคลค้ำประกัน แต่ผู้กู้ประสงค์จะขอกู้โดยไม่มีบุคคลค้ำประกัน ธนาคารจะคิดดอกเบี้ยตามอัตราที่ธนาคารกำหนด โดยธนาคารจะเผยแพร่ไว้ในเว็บไซต์ www.ktb.co.th ซึ่งอัตราดอกเบี้ยดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้เป็นคราวๆ ไปตามประกาศของธนาคาร
- ธนาคารขอแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการให้สินเชื่อ เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยและเงินกู้เอกชนประสงค์ แก่ผู้กู้ รายละเอียดเงื่อนไขการให้สินเชื่อเป็นไปตามเอกสารแนบท้าย 1

(ผศ.ปรีชา ธรรมวินทร)
อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

โดยหนังสือฉบับนี้ ธนาคารจึงขอแจ้งการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นมายังท่านเพื่อโปรดทราบ และให้
ถือว่าหนังสือฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงเดิมด้วย โดยขอให้ท่านได้โปรดลงนามรับทราบ
การเปลี่ยนแปลงดังกล่าว และนำส่งต้นฉบับหนังสือฉบับนี้ กลับไปยัง บมจ.ธนาคารกรุงไทย สาขาสกนคร
ภายใน 90 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ด้วย จักขอขอบคุณยิ่ง

ในกรณีที่ธนาคารไม่ได้รับคืนต้นฉบับหนังสือฉบับนี้ ภายในระยะเวลาดังกล่าว หากท่านยังคงทำการ
คัดกรองคุณสมบัติผู้กู้เพื่อให้ธนาคารพิจารณาให้สินเชื่อ และ/หรือออกหนังสือรับรองสิทธิ และหักเงินได้ และ/หรือ
ทำการหักเงินได้ของผู้กู้ และนำส่งให้แก่ธนาคาร และ/หรือจ่ายเงินเดือน และ/หรือเงินได้อื่นใดให้แก่บุคลากรของ
ท่านผ่านบัญชีเงินฝากของธนาคารเป็นประจำทุกเดือน ธนาคารจะถือว่าท่านได้ตกลงให้หนี้สินเชื่อของบุคลากร
ของท่าน ซึ่งได้ขอสินเชื่อกับธนาคารตามเงื่อนไขที่ได้มีการเปลี่ยนแปลงตามหนังสือฉบับนี้ เป็นหนี้สินเชื่อ
สวัสดิการตามบันทึกข้อตกลงเดิมด้วย

ขอแสดงความนับถือ

รับทราบการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไข

มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร

(นางสาวน้ำฝน เจนสถิตย์ไพบูลย์)
ตำแหน่ง ผู้จัดการสำนักงานเขต
หน่วยงาน สำนักงานเขตสกลนคร

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ปรีชา ธรรมวินทร)
ตำแหน่ง อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร
วันที่.....

- เรียน อธิการบดี
 รองอธิการบดีฝ่ายบริหาร
 ผอ.สำนักงานอธิการบดี

.....

.....

.....

- จึ่งเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา
 จึ่งเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นางสาวพิชญาดา ธานี)
ผู้อำนวยการกองกลาง 28/12/63

13/01/63

ให้ส่งมอบ
ให้ ผอ. กอ. กอ. 13/01/63

29/12/63

สำนักงานเขตสกลนคร

โทร.042-713744-5

โทรสาร.042-713746



เอกสารแนบท้ายหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไข / บันทึกข้อตกลงการให้สินเชื่อโครงการเงินกู้
เพื่อเป็นสวัสดิการสำหรับบุคลากรของรัฐ ระหว่าง บมจ. ธนาคารกรุงไทย กับ มหาวิทยาลัยราชภัฏ

สกลนคร

บันทึกข้อตกลงฉบับลงวันที่ 25 มีนาคม 2563/หนังสือที่ ข.(สน.)0258/2563

เงินกู้ประเภทนี้ : สำหรับลูกค้ากลุ่มข้าราชการ / พนักงานรัฐวิสาหกิจ	
1. นิยามผู้กู้	<p>กลุ่มข้าราชการ / พนักงานรัฐวิสาหกิจ ได้แก่</p> <p>1.1 ข้าราชการ (รวมข้าราชการส่วนท้องถิ่น ลูกจ้างประจำของหน่วยงานราชการ) หรือเจ้าหน้าที่องค์การของรัฐ (ซึ่งเป็นหน่วยงานของราชการ หรือ หน่วยงานในกำกับของราชการ) หรือพนักงานของหน่วยงานราชการ (เช่น พนักงานมหาวิทยาลัย พนักงานสำนักงานประกันสังคม พนักงานกระทรวงสาธารณสุข หรือที่เรียกชื่ออื่นในทำนองเดียวกัน) ที่หน่วยงานราชการ มีระเบียบหรือหลักเกณฑ์ หรือสัญญาจ้างทำงานจนเกษียณอายุ</p> <p>1.2 พนักงานรัฐวิสาหกิจ (รวมพนักงานรัฐวิสาหกิจที่เกษียณอายุ หรือพ้นจากหน้าที่โดยไม่มีความผิดและได้รับเงินบำนาญจากรัฐวิสาหกิจ) พนักงานประจำของบริษัทในเครือของรัฐวิสาหกิจ และลูกจ้างประจำของหน่วยงานรัฐวิสาหกิจ หรือบริษัทในเครือของรัฐวิสาหกิจ ที่ไม่กำหนดเวลาจ้างงาน</p>
2. คุณสมบัติผู้กู้	<ol style="list-style-type: none"> มีอายุงานไม่น้อยกว่า 1 ปี และหน่วยงานต้นสังกัดพิจารณาในเบื้องต้นแล้ว สมควรให้กู้เงินได้ และมีข้อตกลงหักเงินได้นำส่งชำระหนี้ธนาคาร หรือ อื่นๆ ตามที่ธนาคารกำหนด ไม่มีประวัติผิดนัดชำระหนี้มาก่อน มีเงินได้ไม่น้อยกว่า 13,000 บาท และมีเงินได้สุทธิเพียงพอตามเกณฑ์ที่จะผ่อนชำระหนี้เงินที่ขอกู้ อื่นๆ เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด
3. วัตถุประสงค์ในการกู้	<p>เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายตามความจำเป็น และความต้องการของผู้กู้ เช่น เพื่อซื้อรถยนต์ เพื่อซื้อคอมพิวเตอร์ เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายการศึกษา และชำระค่าเบี้ยประกันชีวิตให้แก่บริษัทประกันชีวิตที่ธนาคารเห็นชอบ เป็นต้น</p>
4. ระยะเวลาการให้กู้	<p>สูงสุดไม่เกิน 20 ปี และเมื่อรวมระยะเวลาให้กู้กับอายุของผู้กู้หรือผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) แล้วต้องไม่เกินเกษียณอายุ แล้วแต่ผู้ใดจะครบกำหนดเกษียณอายุก่อน</p>
5. วงเงินกู้	<p>วงเงินกู้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด</p>
6. อัตราดอกเบี้ย	<p>อัตราดอกเบี้ยเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด โดยธนาคารจะเผยแพร่ไว้ในเว็บไซต์ www.ktb.co.th ซึ่งอัตราดอกเบี้ยดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้เป็นคราวๆ ตามประกาศของธนาคาร</p>
7. หลักประกัน	<p>บุคคลค้ำประกัน หลักทรัพย์จำนอง และ/หรือโอนสิทธิเรียกร้องในเงินฝากเป็นประกัน ตามระเบียบการให้สินเชื่อของธนาคาร เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด โดยธนาคารจะเผยแพร่ไว้ใน Website ของธนาคาร www.ktb.co.th</p>
8. เงื่อนไขอื่นๆ	<ol style="list-style-type: none"> ธนาคารขอสงวนสิทธิในการพิจารณาสินเชื่อ และหลักประกันของผู้กู้แต่ละราย ตามระเบียบการให้สินเชื่อของธนาคาร ธนาคารขอสงวนสิทธิในการแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิก รายละเอียดใดๆ ตามเอกสารแนบท้ายนี้ เพื่อให้เป็นไปตามกฎหมาย ประกาศ ระเบียบ หรือคำสั่งของหน่วยงานที่มีอำนาจในการกำกับดูแลธนาคาร และ/หรือตามระเบียบของธนาคาร



เอกสารแนบท้ายหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไข / บันทึกข้อตกลงการให้สินเชื่อโครงการเงินกู้เพื่อเป็น
สวัสดิการสำหรับบุคลากรของรัฐระหว่าง บมจ. ธนาคารกรุงไทย กับ มหาวิทยาลัยราชภัฏสกลนคร
บันทึกข้อตกลงฉบับลงวันที่ 25 มีนาคม 2563/หนังสือที่ ข.(สน.)0258/2563

**เงินกู้ประเภทประสงค์ : สำหรับลูกค้ำกลุ่มพนักงานราชการ และพนักงานรัฐวิสาหกิจ
ที่มีสัญญาจ้างทำงานแบบปีต่อปี**

1. นิยามผู้กู้	พนักงานของหน่วยงานราชการ หรือพนักงานตามสัญญาจ้าง หรือที่เรียกชื่ออื่นในทำนองเดียวกัน ที่มีกำหนดระยะเวลาจ้าง (เช่น พนักงานมหาวิทยาลัย พนักงานสำนักงานประกันสังคม พนักงานกระทรวงสาธารณสุข หรือที่เรียกชื่ออื่นในทำนองเดียวกัน) รวมทั้งพนักงาน/ลูกจ้างรัฐวิสาหกิจ และพนักงาน/ลูกจ้างบริษัทในเครือของรัฐวิสาหกิจ ซึ่งเป็นบุคคลที่หน่วยงานราชการ (รวมองค์การมหาชน และองค์การของรัฐ) หรือรัฐวิสาหกิจ หรือบริษัทในเครือของรัฐวิสาหกิจ แล้วแต่กรณีจ้างทำงานโดยสัญญาจ้างมีกำหนดระยะเวลาจ้าง ทั้งนี้ ไม่รวมพนักงาน และลูกจ้างที่มีระยะเวลาจ้างทำงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
2. คุณสมบัติผู้กู้	<ol style="list-style-type: none"> 1. หน่วยงานต้นสังกัดพิจารณาในเบื้องต้นแล้ว สมควรให้กู้เงินได้ และมีข้อตกลงหักเงินได้นำส่งชำระหนี้ ธนาคาร หรือ อื่นๆ ตามที่ธนาคารกำหนด 2. เป็นบุคลากรที่มีสัญญาจ้างทำงานปีต่อปี ที่มีอายุงานในหน่วยงานต้นสังกัดตั้งแต่ 2 ปีขึ้นไป ซึ่งเป็นกลุ่มลูกค้ำที่ธนาคารกำหนดเท่านั้น*** 3. มีเงินได้ไม่น้อยกว่า 20,000 บาท และมีเงินได้สุทธิเพียงพอตามเกณฑ์ที่จะผ่อนชำระหนี้เงินที่ขอกู้ 4. อื่นๆ เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด
3. วัตถุประสงค์ในการกู้	เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายตามความจำเป็น และความต้องการของผู้กู้ เช่น เพื่อซื้อรถยนต์ เพื่อซื้อคอมพิวเตอร์ เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายการศึกษา และชำระค่าเบี้ยประกันชีวิตให้แก่บริษัทประกันชีวิตที่ธนาคารเห็นชอบ เป็นต้น
4. ระยะเวลาการให้กู้	สูงสุดไม่เกิน 10 ปี และเมื่อรวมระยะเวลาให้กู้กับอายุของผู้กู้หรือผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) แล้วต้องไม่เกินเกษียณอายุ แล้วแต่ผู้ใดจะครบกำหนดเกษียณอายุก่อน
5. วงเงินกู้	วงเงินกู้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด
6. อัตราดอกเบี้ย	อัตราดอกเบี้ยเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด โดยธนาคารจะเผยแพร่ไว้ในเว็บไซต์ www.ktb.co.th ซึ่งอัตราดอกเบี้ยดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้เป็นคราวๆ ตามประกาศของธนาคาร
7. หลักประกัน	บุคคลค้ำประกัน หรือหลักทรัพย์จำนอง เป็นประกันตามระเบียบการให้สินเชื่อของธนาคาร เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด โดยธนาคารจะเผยแพร่ไว้ใน Website ของธนาคาร www.ktb.co.th

**เงินกู้เอกชนประสงค์ : สำหรับลูกค้ากลุ่มพนักงานราชการ และพนักงานรัฐวิสาหกิจ
ที่มีสัญญาจ้างทำงานแบบปีต่อปี**

8. เงื่อนไขอื่นๆ	<ol style="list-style-type: none">1. ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาสินเชื่อและหลักประกันของผู้กู้แต่ละราย ตามระเบียบการให้สินเชื่อของธนาคาร2. ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิก รายละเอียดใดๆ ตามเอกสารแนบท้ายนี้ เพื่อให้เป็นไปตามกฎหมาย ประกาศ ระเบียบ หรือคำสั่งของหน่วยงานที่มีอำนาจในการกำกับดูแลธนาคาร และ/หรือตามระเบียบของธนาคาร
------------------	---

- หมายเหตุ 1. ธนาคารสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยนแปลงคุณสมบัติของผู้กู้ วงเงินกู้ ระยะเวลาการให้กู้ อัตราดอกเบี้ย หลักประกัน และค่าธรรมเนียม โดยจะเผยแพร่รายละเอียดดังกล่าวในเว็บไซต์ของธนาคารที่ www.ktb.co.th
2. ***กลุ่มลูกค้าตามที่ธนาคารกำหนด หมายถึง (1) กลุ่มวิชาชีพแพทย์ ทันตแพทย์ สัตวแพทย์ เภสัชกร ได้รับใบประกอบวิชาชีพที่ขึ้นทะเบียน และมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพแพทย์จากแพทยสภา ทันตแพทยสภา สัตวแพทยสภา หรือ สภาเภสัชกรรม และพยาบาล (2) กลุ่มอาจารย์มหาวิทยาลัย



เอกสารแนบท้ายหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงเงื่อนไข / บันทึกข้อตกลงการให้สินเชื่อโครงการเงินกู้
เพื่อเป็นสวัสดิการสำหรับบุคลากรของรัฐ ระหว่าง บมจ. ธนาคารกรุงไทย กับ มหาวิทยาลัยราชภัฏ

สกลนคร

บันทึกข้อตกลงฉบับลงวันที่ 25 มีนาคม 2563/หนังสือที่ ข.(สน.)0258/2563

เงินกู้ประเภทประสงค์ : สำหรับลูกค้ำกลุ่มพนักงานราชการ และพนักงานรัฐวิสาหกิจ ที่มีสัญญาจ้างทำงานตั้งแต่ 2 ปีขึ้นไป	
1. นิยามผู้กู้	พนักงานของหน่วยงานราชการ หรือพนักงานตามสัญญาจ้าง หรือที่เรียกชื่ออื่นในทำนองเดียวกัน ที่มีกำหนดระยะเวลาจ้าง (เช่น พนักงานมหาวิทยาลัย พนักงานสำนักงานประกันสังคม พนักงานกระทรวงสาธารณสุข หรือที่เรียกชื่ออื่นในทำนองเดียวกัน) รวมทั้งพนักงาน/ลูกจ้างรัฐวิสาหกิจ และพนักงาน/ลูกจ้างบริษัทในเครือของรัฐวิสาหกิจ ซึ่งเป็นบุคคลที่หน่วยงานราชการ (รวมองค์การมหาชน และองค์การของรัฐ) หรือรัฐวิสาหกิจ หรือบริษัทในเครือของรัฐวิสาหกิจ แล้วแต่กรณีจ้างทำงานโดยสัญญาจ้างมีกำหนดเวลาจ้าง ทั้งนี้ ไม่รวมพนักงาน และลูกจ้างที่มีระยะเวลาจ้างทำงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
2. คุณสมบัติผู้กู้	1. หน่วยงานต้นสังกัดพิจารณาในเบื้องต้นแล้ว สมควรให้กู้เงินได้ และมีข้อตกลงหักเงินได้นำส่งชำระหนี้ ธนาคาร หรือ อื่นๆ ตามที่ธนาคารกำหนด 2. เป็นบุคลากรที่มีสัญญาจ้างทำงานตั้งแต่ 2 ปี ขึ้นไป ที่มีอายุงานในหน่วยงานต้นสังกัดไม่น้อยกว่า 3 ปี 3. มีเงินได้ไม่น้อยกว่า 15,000 บาท และมีเงินได้สุทธิเพียงพอตามเกณฑ์ที่จะผ่อนชำระหนี้เงินที่ขอกู้ 4. อื่นๆ เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด
3. วัตถุประสงค์ในการกู้	เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายตามความจำเป็น และความต้องการของผู้กู้ เช่น เพื่อซื้อรถยนต์ เพื่อซื้อคอมพิวเตอร์ เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายการศึกษา และชำระค่าเบี้ยประกันชีวิตให้แก่บริษัทประกันชีวิตที่ธนาคารเห็นชอบ เป็นต้น
4. ระยะเวลาการให้กู้	สูงสุดไม่เกิน 10 ปี และเมื่อรวมระยะเวลาให้กู้กับอายุของผู้กู้หรือผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี) แล้วต้องไม่เกิน เกษียณอายุ แล้วแต่ผู้ใดจะครบกำหนดเกษียณอายุก่อน
5. วงเงินกู้	วงเงินกู้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด
6. อัตราดอกเบี้ย	อัตราดอกเบี้ยเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด โดยธนาคารจะเผยแพร่ไว้ในเว็บไซต์ www.ktb.co.th ซึ่งอัตราดอกเบี้ยดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้เป็นคราวๆ ตามประกาศของธนาคาร
7. หลักประกัน	บุคคลค้ำประกัน หรือหลักทรัพย์จำนอง เป็นประกันตามระเบียบการให้สินเชื่อของธนาคาร เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด โดยธนาคารจะเผยแพร่ไว้ใน Website ของธนาคาร www.ktb.co.th
8. เงื่อนไขอื่นๆ	1. ธนาคารขอสงวนสิทธิในการพิจารณาสินเชื่อและหลักประกันของผู้กู้แต่ละราย ตามระเบียบการให้สินเชื่อของธนาคาร 2. ธนาคารขอสงวนสิทธิในการแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิก รายละเอียดใดๆ ตามเอกสารแนบท้ายนี้ เพื่อให้เป็นไปตามกฎหมาย ประกาศ ระเบียบ หรือคำสั่งของหน่วยงานที่มีอำนาจในการกำกับดูแลธนาคาร และ/หรือตามระเบียบของธนาคาร

อัตราดอกเบี้ยเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย (กรณี MOU ไม่ดำรงเงินฝาก ไม่ระบุวงเงินโครงการ)

ธนาคารได้มีการเปลี่ยนแปลงหลักเกณฑ์เกี่ยวกับอัตราดอกเบี้ยเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัย โดยให้เรียกเก็บดอกเบี้ยอ้างอิงกับสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยของธนาคาร (ปัจจุบันคือสินเชื่อกรุงไทยบ้านแสนสะดวก) ดังนี้

- ปีที่ 1 อัตราดอกเบี้ยสินเชื่อกรุงไทยบ้านแสนสะดวก- (ลบ) 0.25% ต่อปี
- ปีที่ 2-3 อัตราดอกเบี้ยสินเชื่อกรุงไทยบ้านแสนสะดวก- (ลบ) 0.75% ต่อปี
- ปีต่อไป อัตราดอกเบี้ยสินเชื่อกรุงไทยบ้านแสนสะดวก- (ลบ) 0.25% ต่อปี

กรณีกู้สินเชื่อ Home For Cash ประเภทเงินกู้แบบมีกำหนดระยะเวลา (Term Loan)

- เพื่อชำระค่าเบี้ยประกันชีวิต ให้เรียกเก็บดอกเบี้ยในอัตรา MLR - 0.50% ต่อปี ตลอดอายุสัญญา
- เพื่อการอุปโภคบริโภค ให้เรียกเก็บดอกเบี้ยในอัตรา MLR ต่อปี

ทั้งนี้ อัตราดอกเบี้ย เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้เป็นคราวๆ ตามประกาศของธนาคาร โดยธนาคารจะเผยแพร่ไว้ในเว็บไซต์ www.ktb.co.th และธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณาสินเชื่อและหลักประกันของลูกค้าแต่ละรายตามระเบียบการให้สินเชื่อของธนาคาร

เงินกู้เอกชนประสงค์ : วงเงินกู้/หลักประกัน/ระยะเวลากู้/อัตราดอกเบี้ย (ไม่ดำรงเงินฝาก ไม่ระบุวงเงินโครงการ)

วงเงินกู้ / หลักประกัน / ระยะเวลาการให้กู้ / อัตราดอกเบี้ย (เงื่อนไข ณ ปัจจุบัน ซึ่งอาจเปลี่ยนแปลงได้)			
วงเงินกู้	หลักประกัน	ระยะเวลาการให้กู้	อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)
กลุ่มข้าราชการ และกลุ่มอาชีพพิเศษ			
1. วงเงินกู้ไม่เกิน 2 ล้านบาท		ไม่เกิน 20 ปี	
(1) วงเงินกู้ไม่เกิน 1.50 ล้านบาท			
(1.1) กรณีข้าราชการที่มีเงินได้ ตั้งแต่ 25,000 บาท ขึ้นไป	▪ ยกเว้นบุคคลค้ำประกัน		▪ MRR + 0.75
(1.2) กรณีผู้กู้กลุ่มอาชีพพิเศษ	▪ ยกเว้นบุคคลค้ำประกัน		▪ MRR + 0.75
(1.3) กรณีข้าราชการที่มีเงินเดือน น้อยกว่า 25,000 บาท	▪ มีบุคคลค้ำประกัน ▪ กรณีผู้กู้เลือกไม่มีบุคคลค้ำประกัน		▪ MRR + 0.75 ▪ MRR + 2.75
(2) วงเงินกู้ส่วนที่เกิน 1.50 ล้านบาท รวมแล้วไม่เกิน 2.0 ล้านบาท			
(2.1) กรณีข้าราชการที่มีเงินได้ ตั้งแต่ 25,000 บาท ขึ้นไป	▪ มีบุคคลค้ำประกัน 1 คน ▪ กรณีที่ผู้กู้เลือกไม่มีบุคคลค้ำประกัน		▪ MRR + 0.75 ▪ MRR + 2.75
(2.2) กรณีผู้กู้กลุ่มอาชีพพิเศษ	▪ มีบุคคลค้ำประกัน 1 คน ▪ กรณีที่ผู้กู้เลือกไม่มีบุคคลค้ำประกัน		▪ MRR + 0.75 ▪ MRR + 2.75
(2.3) กรณีข้าราชการที่มีเงินเดือน น้อยกว่า 25,000 บาท	▪ มีบุคคลค้ำประกันเพิ่ม 1 คน ▪ กรณีที่ผู้กู้เลือกไม่มีบุคคลค้ำประกัน		▪ MRR + 0.75 ▪ MRR + 3.75
2. วงเงินกู้ไม่เกิน 5.0 ล้านบาท			ไม่เกิน 20 ปี
กรณีข้าราชการ และกรณีผู้กู้กลุ่มอาชีพพิเศษ	▪ จำนองหลักทรัพย์ให้เป็นไปตามเกณฑ์การพิจารณาสินเชื่อ หรือเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด หรือ ▪ เติมจำนวนเงินฝาก	▪ MRR - 0.75 ▪ อัตราดอกเบี้ยที่ลูกค้าได้รับบวกส่วนต่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 1.50	
กลุ่มพนักงานราชการ			
▪ วงเงินกู้ไม่เกิน 1.0 ล้านบาท	▪ มีบุคคลค้ำประกัน	ไม่เกิน 10 ปี	▪ MRR + 2.50
2. เงื่อนไขอื่นๆ	1. ธนาคารขอสงวนสิทธิในการพิจารณาสินเชื่อและหลักประกันของผู้กู้แต่ละราย ตามระเบียบการให้สินเชื่อของธนาคาร 2. ธนาคารขอสงวนสิทธิในการแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือยกเลิก รายละเอียดใดๆ ตามเอกสารแนบท้ายนี้เพื่อให้เป็นไปตามกฎหมาย ประกาศ ระเบียบ หรือคำสั่งของหน่วยงานที่มีอำนาจในการกำกับดูแลธนาคาร และ/หรือตามระเบียบของธนาคาร		